

Obrazac 19.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 14.11.2024.g. DO 27.01.2025.g.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Poslovni broj spisa: **1 St-27/2024**

Dužnik: **Stečajna masa iza TATIANA d.o.o. u stečaju**
OIB: 01457399358

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

1. U postupku radi provedbe naknadne diobe nad imovinom stečajnog dužnika održano je 26.11.2024.g. ispitno ročište na kojem su ispitane prijavljene tražbine nižih isplatnih redova.

Trgovački sud u Pazinu je 26.11.2024.g. donio Rješenje posl.br. ST-27/2024-43 kojim je utvrdio tražbine nižeg isplatnog reda.

2. Na izvještajnom ročištu koje je održano 26.11.2024.g. Skupština vjerovnika je ovlastila stečajnu upraviteljicu da za slučaj da osnivač društva podmiri sve troškove i obveze stečajnog postupka i namiri sve priznate tražbine vjerovnika, prenese imovinu na osnivača društva Tatianu Folomkina.

Trgovački sud je Rješenjem posl.br. St-27/2024 od 26.11.2024.g. odredio končanu nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 10.000,00 € bruto te Rješenjem posl.br. St-27/2024 od 11.12.2024.g. odobrio stvarne troškove stečajnom upravitelju u iznosu od 204,00 €.

3. Pregled predmeta stečajne mase

IMOVINA	IZNOS (€)	OBVEZE	IZNOS (€)
Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula, upisana u zk.ul.br.3178,		Troškovi stečajnog postupka (čl. 155. SZ-a): 1. Nagrada stečajnom upravitelju	10.000,00

<p>k.o. Medulin, označena kao:</p> <p>k.č.br. 1249/12, obiteljska stambena zgrada, dvorište, podul. 1-6, ukupne površine 439 m2 i to:</p> <p>5. Suvlasnički dio: 1579/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio "5/M" stan na mansardi desno, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, loggie, dvije sobe i kupaone, ukupne površine 50,52 m2, a sve obojano rozom bojom u planu posebnih dijelova zgrade.</p>		<p>2. Izdaci stečajnog upravitelja</p> <p>3. Knjigovodstvene usluge</p> <p>Ostale obveze stečajne mase (čl. 156. SZ-a):</p> <p>1. Bankovne usluge, zatvaranje žiro računa</p>	<p>204,00</p> <p>900,00</p> <p>150,00</p>
		<p>Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:</p> <p>Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda:</p> <p>Vjerovnici nižeg isplatnog reda:</p>	<p>0,00</p> <p>154,17</p> <p>72.661,25</p>

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

1. Stečajna upraviteljica nije prenijela imovinu stečajnog dužnika na osnivača društva budući da još uvijek nisu podmireni troškovi i obveze stečajnog postupka niti stečajni vjerovnici. Osnivač društva još uvijek nije uplatio potrebna novčana sredstva sukladno odluci Skupštine vjerovnika pa stečajna upraviteljica nije prenijela stečajnu masu na ime osnivača društva.

2. Uvažavajući otežane uvjete osnivača društva prilikom prijenosa novčanih sredstava, budući da se osnivač društva nalazi u Rusiji, stečajna upraviteljica će ukoliko uplata ne bude u razumnom roku, predložiti ukidanje odluke Skupštine vjerovnika od 26.11.2024.g. i prodaju stečajne mase u stečajnom postupku.

3. Ukoliko osnivač društva osigura potrebna novčana sredstva odmah će se istima namiriti vjerovnici, troškovi i obveze stečajnog postupka i prenijeti imovina na osnivača društva te predložiti zaključenje stečajnog postupka.

4. Stečajna upraviteljica će poduzimati i druge radnje u stečajnom postupku koje se ukažu potrebnim.

U Rijeci, 27.01.2025.g.

Stečajna upraviteljica
Antonela Jolić Zubčić